

**Deutsche Wohnen SE
Berlin**

Dividendenbekanntmachung

- ISIN DE000A0HN5C6 -
- WKN A0HN5C -

Die ordentliche Hauptversammlung unserer Gesellschaft vom 5. Juni 2020 hat beschlossen, aus dem Bilanzgewinn des Geschäftsjahres 2019 in Höhe von EUR 359.000.000,00 einen Teilbetrag in Höhe von EUR 312.683.431,50 als Dividende von EUR 0,90 je für das Geschäftsjahr 2019 dividendenberechtigter Inhaberaktie mit der Wertpapierkennnummer ISIN DE000A0HN5C6 auszuschütten und den verbleibenden Betrag in Höhe von EUR 46.316.568,50 auf neue Rechnung vorzutragen.

Die Auszahlung der Dividende erfolgt ab dem 10. Juni 2020 über die Clearstream Banking AG durch die depotführenden Kreditinstitute. Zahlstelle ist die Deutsche Bank Aktiengesellschaft, Frankfurt am Main.

Die Dividende für das Geschäftsjahr 2019 wird aus dem steuerlichen Einlagekonto im Sinne des § 27 des Körperschaftsteuergesetzes (nicht in das Nennkapital geleistete Einlagen) geleistet.

Daher erfolgt die Auszahlung ohne Abzug von Kapitalertragsteuer, Solidaritätszuschlag sowie etwaiger Kirchensteuer. Bei inländischen Aktionären unterliegt die Dividende regelmäßig nicht der Besteuerung. Eine Steuererstattungs- oder Steueranrechnungsmöglichkeit ist mit der Dividende nicht verbunden. Die Ausschüttung mindert nach Auffassung der deutschen Finanzverwaltung die steuerlichen Anschaffungskosten der Aktien.

Berlin im Juni 2020

**Deutsche Wohnen SE
Der Vorstand**